

REGLAMENT\_TAU13.DOC

## REGLAMENT MUNICIPAL DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES PER A TERRASSES DE BARS I SIMILARS DE L'AJUNTAMENT DE BELLREGUARD

### Article 1. Objecte

1. El present reglament té per objecte la regulació de la utilització de la via pública o aprofitament especial del domini públic local, constituït per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb finalitat lucrativa amb taules, cadires, pèrgoles, marquesines, tendals i altres elements similars al servei de bars, establiments de restauració i similars.
2. A aquests efectes s'entendrà com a *superfície d'ocupació* la superfície ocupada pel mobiliari necessari per a la instal·lació d'una terrassa de bar o similar sobre la via pública. Es considerarà que la superfície mínima d'ocupació per cada taula i les cadires serà de 2,00 metres de llargada i 2,00 metres d'amplada, amb un total de 4,00 m2 de superfície d'ocupació per una taula, incloent-hi les cadires.
3. Aquests aprofitaments podran ser anuals segons l'especificat a l'ordenança fiscal corresponent.

## CAPÍTOL I. OCUPACIÓ ESPAIS PÚBLICS

### Article 2. Naturalesa Jurídica

Les ocupacions d'espais públics tindran la naturalesa d'ús comú especial sense transformació o modificació del domini públic, i es regiran pel dispostat en la legislació de Règim Local.

### Article 3. Règim Jurídic

La instal·lació de les ocupacions resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

REGLAMENT\_TAU13.DOC

#### **Article 4. Adjudicació de llicències**

1. Les llicències seran adjudicades als sol·licitants que demanen l'ocupació de la vorera contigua a l'establiment de restauració (exclusivament per l'amplada de la façana de l'establiment), amb la qual l'ocupació demanada formarà una unitat d'explotació. Serà requisit previ que el sol·licitant compte amb llicència d'obertura per l'establiment, o cas que estiga en tràmits que no hi haja cap circumstància que impossibilita l'atorgament de la llicència, així com la prèvia declaració responsable del sol·licitant.
2. Es podrà ampliar l'espai d'ocupació als trams de vorera situats a banda i banda, sempre que es respectin les portes d'accés a habitatges i locals, amb compliment de les condicions de l'ocupació primera i disposin de l'autorització dels propietaris dels locals directament afectats.
3. Quan per les característiques de la vorera contigua a l'establiment no es pugui autoritzar l'ocupació sol·licitada es podrà discrecionalment autoritzar aquesta a un espai públic de superfície suficient el més proper possible a l'establiment, per a la qual cosa s'haurà de disposar de les autoritzacions sectorials que siguin pertinents.

#### **Article 5. Durada**

La llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural, prorrogable, que s'haurà de sol·licitar expressament. Cas que ocupin calçades o espais d'estacionament es podrà especificar el termini de l'autorització, aquesta llicència o autorització estarà en funció d'aquells, i s'haurà de desallotjar complement l'ocupació si s'escau.

#### **Article 6. Revocació de la llicència**

Les llicències es concedeixen a precari i, per tant, poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.

#### **Article 7. Procediment d'adjudicació**

1. Les llicències es concediran per adjudicació directa als titulars dels locals contigus a l'espai públic

REGLAMENT\_TAU13.DOC

autoritzat, d'acord amb el règim jurídic establert en aquest reglament.

2. L'òrgan competent per l'atorgament de les llicències serà l'Alcalde, o el Regidor en qui delegui.
3. Si la llicència d'ocupació demanada comportés la realització d'obres, aquestes hauran d'atorgar-se anteriorment o simultàniament a la llicència d'ocupació, per tant haurà d'haver obtingut la preceptiva llicència d'obres.

### **Article 8. Documentació per a l'obtenció de llicència**

La sol·licitud de llicència haurà d'ésser formulada pel titular de l'establiment, amb expressió de les seves dades i les de l'establiment, aportant la següent documentació i en tot els casos abans d'ocupar la via pública haurà d'haver obtingut la corresponent llicència municipal:

- Autoliquidació de la taxa que corresponga, d'acord amb l'Ordenança Fiscal vigent.
- Plànol o croquis, especificant la superfície a ocupar, característiques de l'ocupació i les observacions que es creguin oportunes.
- Memòria descriptiva que es tracti d'ocupacions amb elements fixos que requereixin la realització de obres i/o instal·lacions.
- Fotografia de l'espai a ocupar a la terrassa i del mobiliari a instal·lar.
- Informe de la Policia Local on s'avaluen la seguretat, l'acústica, les possibles molèsties veïnals, les sancions i totes aquelles circumstàncies i fets es consideren necessaris per a l'expedició de la llicència.
- Informe tècnic municipal respecte l'estat del local i quants extrems tinguen transcendència per a a atorgar o denegar la concessió de la llicència.

Totes les llicències s'atorgaran respectant el dret de propietat i sense perjudici de tercers. La corporació podrà disposar la seua retirada, temporal o definitiva, sense dret a indemnització. Les llicències s'entenen concedies amb caràcter general i intransferible, per tant queda prohibit el subarrendament i la seua explotació a tercers. L'ocupació de la via pública amb taules, cadires i altres elements no podrà materialitzar-se fins l'obtenció de la corresponent llicència.

### **Article 9. Condicions tècniques**

1. En la col·locació de taules, cadires o altres elements no fixos similars al servei de bars, establiments de

REGLAMENT\_TAU13.DOC

restauració i similars s'haurà de deixar lliure un espai suficient per al trànsit dels vianants. Cas de via pública, no s'haurà d'ocupar el carril de circulació de vehicles.

2. Els materials utilitzats hauran d'oferir suficients garanties estètiques i de solidesa, tenint presents els següents criteris:

- El mobiliari, tendals i altres elements decoratius que s'hagen d'instal·lar a la terrassa, hauran de ser homologats per l'Ajuntament. Es prohibeix qualsevol tipus de publicitat.
- Cas de pèrgoles s'haurà d'instal·lar la corresponent tarima per a salvar exclusivament el desnivell del terreny, i precisarà l'autorització pertinent.
- Resta expressament prohibida la utilització de fibrociment, plaques translúcides de PVC, canyís i de qualsevol altre material que els tècnics municipals considerin no adient.
- Cas de parasols, el seu sistema de subjecció no lesionarà el paviment de la via pública. No es permetran parasols amb publicitat.

3. La col·locació de marquesines, tendals o altres elements fixos similars al servei de bars, establiments de restauració i similars haurà de respectar les regles següents:

a) La instal·lació d'elements fixos a la via pública hauran d'oferir suficients garanties de seguretat, d'estètica i de solidesa, tenint presents els següents criteris, essent responsabilitat del propietari la incorrecta instal·lació:

- Les terrasses situades a nivell de calçada hauran de disposar de tanques correctament subjectades amb elements de senyalització. Els sistemes de seguretat hauran de disposar del preceptiu informe favorable dels serveis tècnics municipals.

b) L'estructura de les instal·lacions sobre la via pública haurà de ser fàcilment desmuntable, de manera que els muntatges i desmuntatges posteriors a la primera instal·lació no requereixin la realització de cap obra.

c) Les instal·lacions sobre la via pública no podran obstaculitzar l'accés a hidrants, boques de rec, registres de clavegueram i altres elements similars, que hauran de disposar d'un dispositiu que en permeti el seu accionament.

d) La concessió de la llicència quedarà condicionada a l'execució de treballs de reparació o reconstrucció de voreres; aquestes obres hauran de realitzar-se sota la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals.

e) L'alçada mínima de les instal·lacions serà de dos metres i vint-i-cinc centímetres (2,25 m). Els tendals

REGLAMENT\_TAU13.DOC

i parasols hauran de ser de color blanc o blanc trencat, fixes o plegables en horitzontal. El tancament dels tendals haurà de respectar el mateix material i color, permetent-se al tancament laterals parts transparents.

4) No es permetrà la instal·lació de mostradors o altres elements per al servei de la terrassa, que haurà d'ésser atesa des del propi establiment. Si s'escau i sense previ requeriment podran ser retirats pels serveis municipals a costa del titular de la terrassa.

5) La il·luminació es realitzarà mitjançant de llum indirecta adossada a l'estructura de la coberta a base de punts de llum per a l'exterior i complint el Reglament d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió. En aquest cas serà necessari aportar certificat d'un instal·lador autoritzat.

6) Sols podrà autoritzar-se la instal·lació d'estufes o elements de climatització mòbils en la via pública, sempre i quan aquestes estiguen degudament homologades, amb el marcat "CE" (Comunitat Europea).

#### **Article 10. Obligacions del titular de la llicència**

1. Els titulars de llicència d'ocupació de la via pública estaran sotmesos a les prescripcions establertes a la normativa que sigui d'aplicació, i expressament a l'Ordenança municipal de convivència ciutadana si escau, vetllant per la prioritat del descans dels veïns i pel manteniment de l'ordre públic a la terrassa, posant en coneixement de les forces d'ordre públic les alteracions que es puguin produir.

2. Hauran de complir les obligacions següents, excepte la de l'apartat a), que només és d'aplicació a les llicències d'instal·lació de taules i cadires a la via pública.

a) Sol·licitar a l'Ajuntament de forma immediata la senyalització de la concessió al terra amb pintura, de tal manera que es delimiti clarament l'espai al qual es refereix l'ocupació autoritzada.

b) Respectar en tot moment el següent horari màxim d'activitat a la via pública, que al poble serà independent de l'horari de l'establiment:

- De l'1 d'octubre al 31 de maig, fins a les 23 hores.
- De l'1 de juny al 30 de setembre, fins a les 24 hores.

REGLAMENT\_TAU13.DOC

- En ambdós casos, l'horari establert es perllongarà una hora els divendres, dissabtes i vigília de festius. Excepcionalment durant les festes del poble podrà modificar-se aquest horari.
- Els establiments gaudiran de 30 minuts de marge sobre l'horari màxim previst per tal de desallotjar i recollir sense sorolls el material de la via pública.
- A la platja l' horari d' activitat a la via pública coincidirà amb l' horari de l' establiment.

c) Mantenir diàriament en bon estat la porció de domini públic ocupat així com perfectament neta una àrea de tres (3) metres al voltant d'aquest espai. Les instal·lacions hauran de mantenir-se en perfecte estat de conservació.

d) Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. Per fer front a aquesta responsabilitat haurà de disposar de l'assegurança corresponent, de la que aportarà còpia a l'Ajuntament.

e) Retirar les instal·lacions (elements no fixes) de forma total quan el local estiga tancat per vacances o per altres motius.

f) Trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb el Municipi.

g) Disposar en tot moment del document acreditatiu de la llicència i plànol de l'ocupació, que haurà d'exhibir en lloc visible als efectes de la seua ràpida comprovació i sense molèsties per als serveis municipals.

h) Diàriament es recolliran els elements de la terrassa, sense que puguen emmagatzemar-se en la via pública, excepte en els casos que per excés de soroll o molèsties als veïns s' autoritze la no recollida.

3. Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora a l'espai de la via pública autoritzat per la llicència, excepte en supòsits especialment permesos a causa de festes populars, revetlles, etc.

## **CAPÍTOL II. RÈGIM SANCIONADOR**

### **Article 11. Infraccions i sancions.**

**1.-** Les infraccions als preceptes regulats en la present ordenança serà tipificades com a lleus, greus o molt greus dins el corresponent expedient sancionador, i a aquest efecte constituiran:

REGLAMENT\_TAU13.DOC

a) Infracció lleu:

- 1.- La manca de neteja o cura de les instal·lacions durant l'horari d'ús de les mateixes quan això no constitueixi infracció greu.
- 2.- L'ocupació superior a l'autoritzada quan s'excedeixi en un 10% o 20% de la superfície total efectivament autoritzada.
- 3.- No tenir exposada en lloc visible l'autorització de l'ocupació.
- 4.- No deixar neteja la zona autoritzada en acabar la jornada laboral.

b) Infracció greu:

1. L'emmagatzematge en la via pública de productes o materials objecte de la instal·lació.
2. L'ocupació superior a l'autoritzada quan excedeixi entre el 20 al 50% de la superfície total efectivament autoritzada.
3. L'ocupació o aprofitament fora de l'horari establert en l'autorització.
4. La instal·lació en lloc diferent a l'autoritzat.
5. La no conservació de la zona ocupada en perfecte estat de salubritat, neteja o cura, quan sigui amb caràcter greu o reiterat.
6. La col·locació d'elements que impedeixin o dificultin l'accés a edificis, locals comercials o de serveis, pas de vianants degudament senyalitzats, sortides d'emergència i entrades de vehicles autoritzades per l'Ajuntament, així com la visibilitat dels senyals de circulació.
7. L'ocupació de les boques de reg, els hidrants, registres de clavegueram, parades de transport públic, centres de transformació i arquetes de registre dels serveis públics de manera que impedeixin la seva utilització immediata pels serveis públics.
8. La col·locació de mitjans reproductors d'imatge i/o so, excepte en el cas d'esdeveniments i amb autorització municipal prèvia.
9. La col·locació d'elements decoratius o ornamentals de qualsevol índole o revestiment de sòls.
- 10.- L'incompliment de les ordres emanades per l'Ajuntament destinades a corregir deficiències observades en les instal·lacions.
11. La manca del segur obligatori.
12. La producció de molèsties acreditades als veïns o transeünts derivades del funcionament de la

REGLAMENT\_TAU13.DOC

instal·lació.

13. El incompliment de l'obligació de retirar o recollir el mobiliari de la terrassa en finalitzar el seu horari de funcionament.

14. La reincidència en la comissió de faltes lleus.

c) infracció molt greu:

1. L'ocupació del domini públic amb qualsevol dels elements expressament prohibits (màquines expendedores automàtiques, recreatives, de jocs d'atzar, billars, futbolins, vitrines exposidores, aparells infantils, o qualsevol altra de característiques anàlogues.

2. L'ocupació del domini públic amb una extensió superior a l'autoritzada, quan excedeixi del 50% de l'efectiu autoritzat.

3. La utilització del domini públic sense haver obtingut la corresponent autorització o en un període no autoritzat.

4. La reincidència en la comissió de faltes greus quan d'això es derivi una pertorbació rellevant de la convivència que afecti de manera greu, immediata i directa a la tranquil·litat o a l'exercici de drets legítims d'altres persones, al normal desenvolupament d'activitats de tota classe conformes amb la normativa aplicable o a la salubritat o bon ús públics.

5. Negar l'accés a l'establiment o recinte als agents de l'autoritat o funcionaris inspectors que es trobin en l'exercici del seu càrrec, així com la negativa a col·laborar amb els mateixos en l'exercici de les seves funcions.

**2. Sancions:**

a) les infraccions per faltes lleus seran sancionades amb prevenció, multa de fins a 750 euros i/o suspensió de l'autorització fins a un mes.

b) Per faltes greus: multa de 751 a 1.500 euros i/o suspensió de l'autorització fins a tres mesos.

c) Per faltes molt greus: multa de 1.501 a 3.000 euros i/o suspensió de l'autorització de fins a sis mesos.

**3.** La reincidència en la comissió d'una falta molt greu podrà suposar addicionalment a la multa, la revocació definitiva de l'autorització o la impossibilitat d'obtenir-la en el terme municipal de Bellreguard.



REGLAMENT\_TAU13.DOC

4. Les responsabilitats administratives que resultin del procediment sancionador seran compatibles amb l'exigència de l'infractor de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com amb la indemnització pels danys i perjudicis causats.

#### **Article 12. Altres autoritzacions sectorials**

L'obtenció de la llicència municipal no eximeix de l'obtenció de la resta d'autoritzacions de les administracions sectorials competents que siguin pertinents.

**Disposició Addicional:** La interpretació i aplicació dels preceptes d'aquesta ordenança correspon a la Junta de Govern Local.

**Disposició Transitòria Primera:** Els titulars d'autoritzacions d'ocupació de la via pública concedides amb anterioritat a l'entrada en vigor del present reglament, podran continuar exercint l'ocupació a l'empar d'aquella llicència fins el termini de la seua vigència.

**Disposició Transitòria Segona:** La prohibició de publicitat en els elements objecte de l'ocupació serà aplicable a partir de l'1 de gener de 2014.

**Disposició final:** La present ordenança entrarà en vigor conforme el que estableix l'article 70.2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.