



AJUNTAMENT DE BELLREGUARD

LLICÈNCIA D'OBRES

DADES DEL SOL·LICITANT

DNI/NIF/CIF	Nom i cognoms / R.social					
DADES DEL REPRESENTANT <i>(si escau)</i>						
DNI/NIF/CIF	Nom i cognoms / R.social					
S'adjunta DNI/CIF del representant			S'adjunta doc. acreditatiu representació			
ADREÇA A L'EFECTE DE NOTIFICACIONS						
Domicili		Núm.	Esc.	Pis	Pta.	Codi postal
Municipi	Província	Telèfon	Correu electrònic			

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Emplaçament	Referència cadastral
Descripció	
Pressupost	Autoliquidació: import taxa i impost (3% impost, 1% taxa) mínim 9,02 €. L'ingrés des de qualsevol entitat bancària al compte de l'Ajuntament en SANTANDER: IBAN ES46, entitat 0030, sucursal 3185, DC 76, compte 0020000271.
Data prevista d'inici	Termini execució

DADES DEL/S TÈCNIC/S DIRECTOR/S DE L'OBRA

DNI/NIF/CIF	Nom i cognoms		
Titulació	Col·legi professional i núm. de col·legiat		
Correu electrònic	Telèfon de contacte	Firma	
El/La tècnic/a que subscriu la llicència Accepta la direcció facultativa de l'obra. Manifesta que es troba habilitat/da per a l'exercici professional segons la legislació vigent.		Bellreguard,d.....de.....	



AJUNTAMENT DE BELLREGUARD

DADES DEL CONSTRUCTOR DE L'OBRA

Nom / R.social		Firma del constructor
Alta IAE	Telèfon de contacte	

DATA I FIRMA

Nom i cognoms	Firma
Bellreguard,d.....de.....	

SOL·LICITE

Que una vegada es realitzen els tràmits corresponents em concedesca permís per a efectuar l'obra sol·licitada.

DOCUMENTACIÓ QUE APORTE

- Pressupost de les obres
- Ingrés impost i taxa obres
- Qüestionari de l'estadística d'edificació i habitatge segons model normalitzat del Ministeri de Foment
- Projecte tècnic amb visat col·legial
- Còpia del projecte tècnic en suport informàtic
- Quan siga necessària la cessió del sòl destinat a viari públic, escriptura pública que formalitze la cessió lliure i gratuïta a l'Ajuntament
- En cas d'obres que impliquen una activitat no residencial: projecte tècnic de l'activitat
- Estudi, o estudi bàsic de seguretat i salut
- En el supòsit de ser necessària la utilització de grua torre:
 - Plànol d'ubicació
 - Còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que haurà d'estar vigent durant el muntatge, funcionament i desmuntatge

SE L'INFORMA QUE:

- A) De conformitat amb l'article 1 de l'Ordenança reguladora de la construcció:
- No es permetrà la realització d'obres a la Platja de Bellreguard en el període comprés entre el dia 1 d'agost i el dia 1 de setembre.
 - En el període comprés entre l' 1 de juliol i l' 1 d'agost es permetrà la realització d'obres a la Platja de Bellreguard sempre que de 20 h fins a les 10 h i de 14 h a 17 h no es transmeta als veïns sorolls i vibracions molestes.
- B) De conformitat amb el que disposa l'art. 42.4 de la LRJ-PAV 30/92, de 26 de novembre, se l'informa que, d'acord amb



AJUNTAMENT DE BELLREGUARD

l'art. 195 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, urbanística valenciana, les llicències urbanístiques s'atorgaran i es notificaran. O, si si escau, terminis:

- Les de mera reforma que no comporten alteració estructural de l'edifici, ni afecten elements catalogats o en tràmits de catalogació, com també les de primera ocupació, si escau, habitabilitat de les construccions en el termini d'un mes.
- Les llicències que comporten obres majors de nova construcció o reforma estructural d'entitat equivalent a una nova construcció o les d'enderrocament, respecte a edificis no catalogats, hauran d'atorgar-se o denegar-se en el termini de dos mesos.
- Les intervencions, que seran qualssevol que afecten edifici catalogat o en tràmit de catalogació, en el de tres mesos.

No obstant el que es diu anteriorment, i d'acord amb el que es disposa l'art. 29, 1 b) de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'ordenació i foment de la qualitat de l'edificació, quan siga necessària l'obtenció de la corresponent llicència d'activitat per a l'obtenció de l'esmentada llicència municipal d'edificació, el termini per a resoldre serà de tres mesos.

AIXÍ MATEIX, SE L'INFORMA QUE:

D'acord amb l'art. 195 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, urbanística valenciana, que:

- El venciment del termini màxim sense haver notificat resolució expressa comportarà la concessió de la llicència per silenci administratiu, i habilitarà el peticionari per a la iniciació de les obres o la realització de les actuacions corresponents que hauran d'ajustar-se a l'ordenació urbanística i complir els altres deures i condicions que la llei i els plans exigits per a la seua realització.
- S'exceptuen del que disposa el punt anterior, les llicències d'intervenció en edificis catalogats, o en tràmits de catalogació.
- En cap cas s'entendrà que s'adquirisquen per silenci administratiu, facultats en contra de les lleis, dels plans, projectes, programes o ordenances o, en general, en termes contraris, oposats o disconformes amb les previsions de l'ordenació urbanística.
- Seran nul·les de ple dret les llicències que s'obtinguen per acte exprés o presumpte que contradiguen de manera greu i manifesta la legislació o el plantejament urbanístic.

ENTERAT, EL/LA PROMOTOR/A

ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT DE BELLREGUARD

(*) Segons la **Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal**, l'informem que l'Ajuntament de Bellreguard incorporarà les seues dades a fitxers, que s'utilitzaran per als fins d'aquesta sol·licitud i no se cediran a cap tercer, excepte per obligacions legals i a altres públiques que siguen les destinàries del tractament. Addicionalment autoritza l'Ajuntament de Bellreguard a comprovar i completar les dades necessàries per a aquesta sol·licitud, consultant tant els mateixos arxius com els d'altres administracions públiques que siguen necessaris. Per a exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició s'ha de dirigir per escrit a l'Ajuntament.